



RÄDDNINGSTJÄNSTEN
SYDOST

RÅD OCH ANVISNINGAR

Fastställt datum
2018-12-12

Reviderad datum
2023-05-23

Dokumentägare
Mattias Andersson

SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL AV BRAND- OCH UTRYMNINGSLARM

Dessa råd och anvisningar har som syfte att sammanställa och underlätta tolkning av lagstiftning och regelverk, samt även förtydliga Räddningstjänsten Sydosts syn på specifika områden. Lagstiftning är alltid styrande och åsidosätts inte av dessa råd och anvisningar.



Räddningstjänsten Sydosts syn på skötsel och underhåll av brand- och utrymningslarm

Anlägggarintyg

Ett anlägggarintyg utfärdat av certifierad anläggarfirma ska finnas.

Anläggningsskötare

För skötsel av brandlarmanläggningen ska det finnas minst två anläggningsskötare som har ingående kännedom om anläggningens funktion och handhavande. De ska ha erforderlig utbildning för sitt uppdrag och de ansvarar för bland annat kontroller och dokumentation. Anläggningsskötarnas namn och telefonnummer ska stå med i kontrolljournalen.

Månadsprov

Prov av centraustrustning samt kontroll av batterier ska utföras minst en gång per månad.

Kvartalsprov

- Minst en gång per kvartal ska en detektor per sektion provas, i minst 10 % av antalet sektioner
- Vid mindre anläggningar om max 50 detektorer ska minst en detektor per sektion provas, och samtliga detektorer under ett år
- Prov av larmdon och styrningar i provade sektioner
- Funktionsprov av förbindelse med larmcentral
- Samtliga prov och kontroller ska dokumenteras i kontrolljournalen

Underhåll och service

Regleras t.ex. genom ett underhålls-/serviceavtal med en behörig anläggarfirma eller servicefirma. Intervallet är i regel minst en gång per år.

Besiktning utfärdad av certifierad besiktningsfirma

En årlig revisionsbesiktning på vidarekopplade brandlarm ska enligt kvalitetsplanen (som är kopplad till anslutningsavtalet) utföras med, som lägst, 15 månaders mellanrum. Besiktningsprotokollet ska kunna visas upp. På anläggningar som inte är vidarekopplade kan revisionsbesiktning krävas på anmodan från räddningstjänsten, då allvarliga fel och brister uppmärksammas.